



Nachweisbestätigung

1. Ich erhielt am _____ von dem Makler

MARAX Immobilienmanagement GmbH
Heinrich-Heine-Platz 9,
10179 Berlin

- folgendes Objekt angeboten:

(X) Wohnung Nr. __, _____ Straße __, __ OG links, in _____ Berlin

Vermieter: _____, _____, _____ Berlin

Dieses Objekt war mir noch nicht von anderer Seite angeboten.

2. Wenn ich über das in Ziffer 1 genannte Objekt einen Mietvertrag mit dem Vermieter abschlieÙe, bezahle ich an den Makler als Provision 2 Netto-Monats-Kaltmieten zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer. Die Provision wird fällig mit Eintritt der Rechtswirksamkeit des Mietvertrages.
3. Mir ist bekannt, dass das Angebot vertraulich und nur für mich selbst bestimmt ist. Bei Missbrauch (Weitergabe an Dritte) bin ich verpflichtet, Schadenersatz in Höhe der vereinbarten Provision zu leisten.
4. Dies gilt auch für zukünftig mir angebotene Objekte. Sollte mir eines dieser Objekte bekannt sein, werde ich unverzüglich den Makler schriftlich benachrichtigen.
5. Mir ist bekannt, dass der Makler ebenfalls als Verwalter für das Gemeinschaftseigentum des o.g. Objekts tätig ist. Dies hat auf den Provisionsanspruch des Maklers bei Vertragsabschluss keinen Einfluss.

Name: _____

PLZ: _____ **Ort:** _____

StraÙe: _____ **Haus-Nr.:** _____

Telefon: _____

Ort: _____ **Datum:** _____

Unterschrift: _____